

Plan de
ZONAGE 1
Centre Bourg

| N° de planche | Modifications | |
|---------------|---------------|------------|
| | Indice | Date |
| 2/2 | A | 26-06-2013 |
| 11193 | B | 26-06-2013 |
| 07-06-2019 | C | 09-12-2019 |
| | D | 26-09-2024 |
| | E | 16-02-2017 |
| | F | |
| | G | |
| | H | |
| | I | |
| | J | |

- Légende**
- Zonage**
- Zones urbaines
 - Ua : Zone d'urbanisation ancienne
 - Ub : Zone d'urbanisation mixte
 - Uc : Zone d'urbanisation récente
 - Ui : Zone économique à vocation industrielle
 - Ue : Zone urbaine ayant pour vocation des équipements et/ou aménagements publics
 - Zones à urbaniser
 - 1AU : Zone de future urbanisation à court ou à moyen terme à vocation d'habitat
 - 2AU : Zone de future urbanisation à long terme et à vocation industrielle
 - Zones agricoles
 - A : Zone agricole
 - Zones naturelles
 - N : Zone naturelle
 - Np : Zone naturelle protégée
- Autres éléments de zonage**
- Emplacement réservé
 - Secteur comportant des orientations d'aménagement
 - Espace boisé classé
 - Périmètre de mixité sociale au titre de l'article L151-15 du CU
 - Préservation d'un cône de vue paysager au titre de l'article L151-23 du CU
 - Zone humide à protéger au titre de l'article L151-23 du CU
 - Bâtiment agricole
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L151-11-2°)
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'extensions et annexes
 - Patrimoine bâti à préserver au titre de l'article L51-19 du CU
 - Secteurs concernés par la présence de risques naturels au titre du R123-11b du Code de l'Urbanisme. Ces secteurs sont inconstructibles ou concernés par des prescriptions spécifiques en fonction du type et de gravité du risque. Le plan de ZONAGE 2 présente un détail de la typologie des aires en superposition au plan de zonage du PLU. Source : Etude Risques 2018 - Alpesgeocoast

Cadastre

- Parcelle
- Bâtiment
 - Bâtiment dur
 - Bâtiment léger
 - Bâtiment non cadastre
- PC
- Cimetière
- Piscine
- Pont, Aqueduc
- Etang et lac
- Cours d'eau

Bilan des surfaces du zonage

| Type | Surface (ha) |
|------|--------------|
| 1AU | 2,1 |
| 2AU | 2,7 |
| A | 5,8 |
| N | 746 |
| Np | 192,2 |
| Ua | 117,6 |
| Ub | 11,2 |
| Uc | 17,8 |
| Ue | 26,6 |
| Ui | 4 |
| Uj | 37,7 |

Emplacements réservés

| N° | Libellé | Bénéficiaire | Surface (m²) |
|----|---|--------------|--------------|
| 1 | Equipements sportifs | Commune | 21325 |
| 2 | Parking automobiles | Commune | 709 |
| 3 | Voie verte piétons et cycles (largeur=3m) | Commune | 708 |
| 4 | Voie automobile (largeur=6m) | Commune | 806 |
| 5 | stationnement carrefour | Commune | 3370 |

